

Betreibung Nr.

Gruppe Nr.

**Einschreiben**

**Grundbuchamt**

## **Einforderung eines vollständigen Grundbuchauszuges**

Hiermit ersuchen wir Sie um Zustellung eines Auszuges aus dem Grundbuch über das auf den Namen  
de

eingetragene Grundstück.

Der Auszug muss enthalten:

- a) die genaue Beschreibung des Grundstücks;
- b) die sämtlichen darauf haftenden Pfandrechte (inbegriffen die leeren Pfandstellen) mit Angabe von Betrag, Art, Errichtungsdatum, Name und Wohnort der Gläubiger und ihrer allfälligen Bevollmächtigten, der Verzinsungs- und Rückzahlungsbestimmungen;
- c) allfällig aus dem Grundbuch oder dem Gläubigerregister ersichtliche Pfandgläubiger und Nutzniesser an den Grundpfandforderungen und ihre allfälligen Vertreter, mit Angabe des Wohnortes;
- d) die Vormerkungen persönlicher Rechte (Vor- und Rückkaufs-, Kaufsrechte, Pacht, Miete) und von Verfügungsbeschränkungen sowie vorläufig eingetragener Rechte (Art. 959-961 ZGB) und die nach Art. 962 ZGB erfolgten Anmerkungen öffentlichrechtlicher Eigentumsbeschränkungen;
- e) die auf dem Grundstück lastenden Dienstbarkeiten und Grundlasten, mit Angabe der berechtigten Personen oder Grundstücke und des Errichtungsdatums;
- f) die dem Grundstück zustehenden Berechtigungen (Grundlasten, Dienstbarkeiten).

Handelt es sich um einen Miteigentumsanteil, so hat der Auszug auch über das Grundstück als Ganzes Auskunft zu geben. Ferner sind in den Auszug die Personalien der übrigen Miteigentümer und die ihnen zustehenden Bruchteile bzw. Wertquoten aufzunehmen.

Ort und Datum

**Betriebsamt  
Konkursamt**